

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
REALIZADA NO DIA 06 FEVEREIRO 2025  
NO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO  
Nº 03/2025**

**PRESIDÊNCIA:** Fernando Eirão Queiroga, Presidente da Câmara Municipal.

**VEREADORES PRESENTES:** António Guilherme Forte Leres Pires, Isabel Cristina Gomes Torres e Hélio Romeu Monteiro Pereira Martins, Vereadores.

**AUSÊNCIAS:** Francisco Xavier Barreto Pires, Vereador.

**SECRETARIOU:** Manuel Augusto da Silva Barreira, Director do Departamento de Administração Geral e Finanças.

**OUTRAS PRESENÇAS:**

**HORA DE ABERTURA:** 10 horas e 02 minutos.

**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:** Aprovada em minuta no final da respectiva reunião.

**I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**II – ORDEM DO DIA**

### **CÂMARA MUNICIPAL**

#### **042 - “Eficiência Energética - Edifício Novo da Câmara Municipal” / Aprovação de Projeto**

Presente o projeto designado por “Eficiência Energética – Edifício Novo da Câmara Municipal”, oportunamente elaborado pela firma, “Engidouro, Lda.”, com sede no Peso da Régua, relativo às obras de eficiência energética, bem como, uma informação referente à conformidade do mesmo, e que se destina à redução do consumo de energia primária e de emissões de CO<sub>2</sub>, através da implementação das seguintes intervenções: substituição da iluminação atual por tecnologia LED; instalação de sistema fotovoltaico – UPAC; substituição da caixilharia com rotura térmica no alçado Sudoeste.

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento do mesmo, bem como da referida informação e após ter procedido à sua apreciação, deliberou, por unanimidade, aprová-lo.

#### **043 - “Eficiência Energética - Edifício Novo da Câmara Municipal” / Aprovação de Relatório de Auditoria Energética**

Presente o relatório de auditoria energética, oportunamente elaborado pela firma, “Rui Pedro Dantas Pereira, LDA.”, com sede em Braga, que descreve a situação do edifício e identifica as medidas corretivas e oportunidades de melhoria.

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento do mesmo, e após ter procedido à sua apreciação, deliberou, por unanimidade, aprová-lo.

#### **044 – Proposta - Protocolo de cedência de utilização de 380kw do Posto de Transformação - Parque Empresarial Boticas - Lote 34**

Presente a proposta de protocolo referida em epígrafe, a qual estabelece as regras de utilização por parte da Empresa Atitudes D'Época, Lda., de 380KW do Posto de Transformação localizado no Parque Empresarial Boticas.

*[Handwritten signature]*

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento da referida proposta e, tendo concordado com o conteúdo da mesma, deliberou, por unanimidade, aprová-la.

## DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

### 045 - Informação de Gestão – 31 de janeiro de 2025

Presente a informação de gestão acima referenciada, assente no Balancete de Tesouraria, Fluxos de Caixa, Controlo Orçamental da Despesa, Mapa de Dívidas e Balancete do mesmo período, a qual apresentava o seguinte movimento de valores, em euros:

|   |              |
|---|--------------|
| Receita Recebida (acumulado)                | 1.225.934,31 |
| Corrente                                    | 1.059.423,31 |
| Capital                                     | 166.511,00   |
| Despesa Paga (acumulado)                    | 724.696,90   |
| Corrente                                    | 611.446,62   |
| Capital                                     | 113.250,28   |
| Despesa Paga (do período)                   | 201.372,57   |
| Corrente                                    | 174.121,83   |
| Capital                                     | 27.250,74    |
| <br>  |              |
| Saldo de Tesouraria (Orçamental)            | 8.315.203,85 |
| Saldo de Tesouraria (Não Orçamental)        | 288.549,71   |
| Compromissos Assumidos e Não Pagos          | 5.826.842,10 |
| Faturas por Pagar                           | 339.007,75   |
| <br>  |              |
| Empréstimos Obtidos MLP (capital em dívida) | 45.911,49    |

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.

### 046 - ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses/ Quotização 2025

Presente um ofício (reg. 5055, de 24/set.), apresentado pela ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses e através do qual é dado conhecimento de que caberá à Autarquia, relativamente ao ano de 2025, de harmonia com os pressupostos e objetivos da proposta de quotização, oportunamente aprovada, o pagamento da sua quota anual no valor de Cinco mil e oitenta e quatro euros e sessenta e dois cêntimos (5.084,62€).

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e considerando que à mesma cabe atempadamente efectuar os pagamentos que lhe competem, deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento do referido montante à ANMP (5.084,62€), a que corresponde o compromisso n.º 145.

**047 – PORTOENORTE / Quotização**

Presente um e-mail (reg. 616/25, de 03/fev.), apresentado pela entidade PORTOENORTE – Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R. e através do qual é dado conhecimento de que caberá à Autarquia, relativamente ao ano de 2025 e de harmonia com os pressupostos e objectivos da proposta de quotização oportunamente aprovada, o pagamento da sua quota anual no valor global de Mil e quinhentos euros (1.500,00 €).

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e considerando que à mesma cabe efetuar o pagamento que lhe compete, deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento do referido montante à PORTOENORTE – Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R (1.500,00€), a que corresponde o compromisso nº 147.

## **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

### **048 – Contrato Local de Desenvolvimento Social (CLDS 5G) – Sentir Boticas – Termo de Aceitação**

Presente um email (reg. 611/25, de 03/fev.), apresentado pelo ISS, IP - Instituto de Segurança Social, IP e através do qual é dado conhecimento da aprovação da operação Programa Contra PESSOAS – FSE + 01431600 e à qual corresponde um investimento elegível no valor global de 520.000,00 € e uma participação do Fundo Social Europeu no valor 442.000,00 €, oportunamente apresentada ao Programa do Contrato Local de Desenvolvimento Social (CLDS 5G) bem como o respetivo Termo de Aceitação.

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**DIVISÃO DE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO**

**050 – Fundação “la Caixa” / “TECH4AQUA – Solução Inteligente de Monitorização e Controlo da Qualidade da Água em Reservatórios” / Apresentação de candidatura**

Presente uma cópia da candidatura designada “TECH4AQUA – Solução Inteligente de Monitorização e Controlo da Qualidade da Água em Reservatórios”, apresentada pelo AQUAVALOR – Centro de Valorização e Transferência de Tecnologia da Água (CoLAB), na qualidade de entidade líder do consorcio, em parceria com o CeDRI (Centro de Investigação em Digitalização e Robótica Inteligente), o Município de Chaves, o Município de Boticas e o Município de Montalegre ao Aviso “Promove – Projetos Piloto 2025”.

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**051 - Mapa Municipal de Ruído / Aprovação**

Relativamente ao assunto em epígrafe foi presente uma informação oportunamente elaborada pelos serviços e a qual se transcreve na integra: *“Assunto: Mapa Municipal de Ruído – Aprovação. No âmbito da revisão do Plano Diretor Municipal em curso, e considerando o disposto no n.º 1, do artigo 7.º do Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de janeiro, na sua redação atual, assim como o facto de a Agência Portuguesa do Ambiente (APA) ter considerado ser inviável o aproveitamento do Mapa de Ruído atual, foi contratada a elaboração de um novo. Após elaboração do mesmo, a documentação foi enviada para a APA que, através do ofício com a referência S000835-202501-DGA.DGAR, rececionado em 23.01.2025, fez saber que os elementos constituintes do Mapa Municipal de Ruído, cumprem os requisitos técnicos para divulgação na sua página eletrónica, após aprovação pela Câmara Municipal. Nesse seguimento, propõe-se a aprovação do Mapa Municipal de Ruído, composto por memória descritiva, resumo não técnico e peças desenhadas. À consideração superior. Eng.º Óscar Lucas. Chefe da DGAT.”*

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e tendo em conta o teor da informação oportunamente elaborada pela DGAT, deliberou, por unanimidade, aprovar o Mapa Municipal de Ruído.

## **052 - Delegação e Subdelegação de Competências/Urbanismo (DGAT)**

Pelo senhor Vereador António Guilherme Forte Leres Pires, foram apresentados, ao abrigo da subdelegação de competências, os seguintes despachos emitidos no período compreendido entre os dias 20-01-2025 e 31 -01-2025: Proc.º23-363 – Construção de uma Habitação – Emissão de Alvará de Licença de Utilização - Deferido em 22-01-2025; Proc.º24-277–Comunicação Prévia– Construção de um Anexo - Deferido em 23-01-2025; Proc.º24-289 – Substituição de cobertura de uma Habitação – Isenção de Controlo Prévio -Deferido em 20-01-2025; Proc.º24-217 – Emissão de Declaração de Compropriedade - Deferido em 23-01-2025; Proc.º24-365 – Construção de uma Habitação – Licença de Utilização - Deferido em 17-01-2025; Proc.º24-361 – Substituição da Cobertura de uma Habitação – Isenção de Controlo Prévio - Deferido em 09-01-2025; Proc.º 24-318 –Substituição da Cobertura - Isenção de Controlo Prévio - Deferido em 09-01-2025; Proc.º 25-009 – Aplicação de Capoto – Isenção de Controlo Prévio- Deferido em 21-01-2025; Proc.º24-361 – Substituição da Cobertura de uma Habitação – Isenção de Controlo Prévio - Deferido em 09-01-2025; Proc.º 24-318 –Substituição da Cobertura - Isenção de Controlo Prévio - Deferido em 22-01-2025; Proc.º 24-243 –Aplicação de Capoto – Isenção de Controlo Prévio- Deferido em 22-01-2025; Proc.º24-361 – Substituição da Cobertura de uma Habitação – Isenção de Controlo Prévio - Deferido em 21-01-2025; Proc.º 24-318 –Substituição da Cobertura - Isenção de Controlo Prévio - Deferido em 09-01-2025; Proc.º 25-009 –Aplicação de Capoto – Isenção de Controlo Prévio- Deferido em 21-01-2025; Proc.º24-361 – Substituição da Cobertura de uma Habitação – Isenção de Controlo Prévio - Deferido em 19-01-2025; Proc.º 25-011 –Substituição da Cobertura - Isenção de Controlo Prévio - Deferido em 09-01-2025; Proc.º 25-008 –Aplicação de Capoto – Isenção de Controlo Prévio- Deferido em 22-01-2025.

**Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.



DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

## OUTROS

### 053 - Aprovação da Acta em Minuta e Encerramento da Reunião

E não havendo mais assuntos a tratar, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos e para os efeitos consignados no nº3, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, a qual vai ser assinada pelos membros presentes e por mim, Manuel Augusto da Silva Barreira, Director do Departamento de Administração Geral e Finanças, que a mandei elaborar.

Seguidamente, pelo senhor Presidente da Câmara, foi declarada encerrada a reunião eram 10 horas e 35 minutos.

### Encerramento da Acta

Para os efeitos consignados no nº 2, do artigo 57.º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi elaborada a presente acta, a qual está conforme o texto integral aprovado em minuta e que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara e por mim, Dr. Manuel Augusto da Silva Barreira, Director do Departamento de Administração Geral e Finanças, que a mandei elaborar.



---



---